



FIRMADO POR

El Alcalde de Lloc Nou de la Corona
Francisca Llopis Canovas
04/04/2022 12:17

NIF: P4615400A



AJUNTAMENT DE LLOCNOU DE LA CORONA

PROPUESTA DE LA ALCALDIA SOBRE APROBACIÓN PROVISIONAL PLAN GENERAL ESTRUCTURAL Y PLAN DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA

La tramitación del Plan General Estructural de Llocnou de la Corona se inicia el 5 de mayo de 2017, cuando la Dirección General de Ordenación del Territorio remite Documento Inicial al área de Evaluación Ambiental a fin de iniciar el procedimiento.

La comisión de Evaluación Ambiental, en sesión celebrada el 26 de abril de 2018 adoptó el acuerdo de emitir el documento de Alcance del Plan General.

En fechas 29 de septiembre de 2020 y 14 de octubre de 2020 en sesión plenaria se acordó, llevar a cabo el trámite de participación pública y consultas con las administraciones públicas afectadas y empresas suministradoras, la Versión Preliminar del Plan General Estructural así como el Estudio Ambiental y Territorial Estratégico (EATE), y el plan de ordenación pormenorizada así como el resto de documentación exigible por la normativa sectorial, todo ello, al amparo del artículo 53 de la ley 1/2019 de 5 de febrero de la modificación de la ley 5/2014 de 25 de julio de Ordenación del Territorio y Paisaje de la Comunidad Valenciana (LOTUP).

El edicto del inicio del trámite de participación pública y consulta con las Administraciones públicas afectadas, fue anunciado en el número 8921 y 8934 del Diario Oficial de la Generalitat del 7 de octubre y 26 de octubre de 2020, durante un periodo de 45 días.

Asimismo se publicó anuncio en el diario Levante el mercantil Valenciano en fecha 22 de octubre de 2020 y en la web municipal <https://www.llocnoude lacorona.es/>.

Durante el plazo de exposición pública no se presentaron alegaciones por los particulares.

En fecha 9.11.2020 se solicitaron informes sectoriales a las administraciones afectadas, municipios colindantes y empresas suministradoras siguientes:

Administraciones publicas afectadas/aspecto a informar			Fecha de solicitud	Fecha de contestación
Conselleria agricultura. D.R. energía climática y transición ecología	Servicio de planificación de RRHH y calidad de las aguas	Abastecimiento y saneamiento	09/11/2020	17/11/2020
Conselleria agricultura. D.R. energía climática y transición ecología	Servicio de lucha cambio climático y protección de la atmosfera	Estudio acústico	09/11/2020	28/01/2021
Conselleria agricultura. D.R. energía climática y transición ecología	Servicio de gestión de residuos	Adaptación al Plan Zona de residuos	09/11/2020	22/03/2021
Conselleria agricultura. D.R. energía climática y transición ecología	EPSAR	Saneamiento y depuración	09/11/2020	26/03/2021
Conselleria de Política Territorial, OP y Movilidad	Servicio de infraestructura	Afección a la infraestructura, verde y al Paisaje	09/11/2020	
Conselleria de Política Territorial, OP y Movilidad	Servicio de Ordenación del Territorio	Cumplimiento de la ETCV	09/11/2020	





FIRMADO POR

El Alcalde de Lloc Nou de la Corona
Francisca Llopis Canovas
04/04/2022 12:17

NIF: P4615400A

Administración General

Expediente 927448Y



AJUNTAMENT DE LLOCNOU DE LA CORONA

Conselleria de Política Territorial, OP y Movilidad	Servicio de Ordenación del Territorio	Riesgo de inundabilidad según PATRICOVA	09/11/2020	
Conselleria de Política Territorial, OP y Movilidad	Servicio de planificación	Planeamiento viario	09/11/2020	
Conselleria de Política Territorial, OP y Movilidad	Servicio de movilidad urbana	Estudio de tráfico y movilidad	09/11/2020	
Conselleria de Política Territorial, OP y Movilidad	Servicio de rehabilitación y actuaciones urbanas	Vivienda protegida	09/11/2020	
Presidencia	Agencia de seguridad y respuesta a las emergencias	Riesgos ante las emergencias	09/11/2020	27/11/2020
Conselleria de Sanidad y salud pública	Servicio de vigilancia y control epidemiológico	Condiciones de sanidad ambiental	09/11/2020	14/01/2021
Conselleria de Sanidad y salud pública		Necesidades de infraestructuras sanitarias	09/11/2020	
Conselleria de Educación, Investigación, Cultura y Deportes	Servicio Territorial de Cultura y Deportes	Patrimonio Cultural	09/11/2020	
Conselleria de Educación, Investigación, Cultura y Deportes	Servicio de Infraestructura seducativas	Necesidad, de, infraestructuras educativas	09/11/2020	
Ministerio para la transición ecológica	Confederación Hidrográfica del Júcar	Disponibilidad recursos/Incidencia en el régimen de corrientes/afecciones al dominio público	28/10/2020	
Ministerio de economía y empresa	D.G. de telecomunicaciones y tecnologías de la información	Adecuación a la ley 9/2014 General de Telecomunicaciones	28/10/2020	
Suministrador de gas			09/11/2020	
Suministrador de electricidad			09/11/2020	
Suministrador de agua			09/11/2020	
Suministrador de agua			09/11/2020	
Suministrador de telecomunicaciones			09/11/2020	
Ayuntamiento de Alfajar			28/10/2020	30/12/2020

 Administraciones sectoriales que contestaron al requerimiento del ayuntamiento de Llocnou de la Corona emitiendo el correspondiente informe

 Administraciones públicas consultadas.



LLOC NOU DE LA CORONA

Código Seguro de Verificación: TXAA UFKR QM9Y TLPP LAVE

PROPUESTA ALCALDIA A PLENO APROBACION PLAN GENERAL ESTRUCTURAL Y PLAN DE ORDENACION PORMENORIZADA - SEFYCU 3164680La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://llocnoudelacorona.sede.dival.es/>

Pág. 2 de 6



FIRMADO POR

El Alcalde de Lloc Nou de la Corona
Francisca Llopis Canovas
04/04/2022 12:17

NIF: P4615400A

Administración General

Expediente 927448Y



AJUNTAMENT DE LLOCNOU DE LA CORONA

En fecha 19 de abril de 2021, el ayuntamiento de Llocnou de la Corona, "Dada la falta de informes preceptivos y transcurrido el plazo concedido inicialmente para su emisión, con arreglo a lo indicado en el artículo 53,4 de la ley 1/2019 (artículo 55.4 del D.L. 1/2021 TRLOTUP **solicitó se convocara la Comisión Informativa de Coordinación** para pedir los informes necesarios no emitidos.

Los informes emitidos por las administraciones sectoriales a las que la Comisión Informativa de Urbanismo de Valencia había requerido el preceptivo informe en materia de sus competencias, son recibidos por el Ayuntamiento según el siguiente detalle:

ORGANISMO	Solicitud ayuntamiento	Convocatoria de la CIU	Emisión informe	Fecha del informe	Tipo informe	Sentido del informe
Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad D.G. de Obas Públicas, Transportes y Movilidad sostenible Servicio de Gestión Territorial	09/11/20	26/04/21	Si	18/05/21	Escrito	Favorable
Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad D.G. de Política Territorial y Paisaje Subdirección General de Ordenación del Territorio y paisaje	09/11/20	26/04/21	Si	19/05/21	Escrito	Favorable
Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad D.G. de Política Territorial y Paisaje Servicio de Infraestructura. Verde y Paisaje	09/11/20	26/04/21	Si	11/05/21	Escrito	Favorable Condicionado
Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad Subdirec. General de Movilidad Servicio de Movilidad Urbana	09/11/20	26/04/21	Si	13/05/21	Escrito	Favorable
Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad D.G. Ordenación del territorio, urbanismo y Paisaje Servicio de Planificación			Si	05/05/21	Escrito	Favorable
Conselleria de Educación, Investigación, Cultura y Deporte Serv. Territ. de Cultura y Deportes Patrimonio cultural	09/11/20	26/04/21	No			Desfavorable
Conselleria de Educación, Investigación, Cultura y Deporte Servicio de Infraestruct. Educativas	09/11/20	26/04/21	Si	05/05/21	Escrito	Favorable
Presidencia de la Generalitat Agencia de seguridad y respuesta a las emergencias	09/11/20	26/04/21	Si	27/11/20	Escrito	Favorable
Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública D. G. de Salud Pública y adicciones Unidad de Sanidad Ambiental	09/11/20	26/04/21	Si	18/05/21		Favorable



LLOC NOU DE LA CORONA

Código Seguro de Verificación: TXAA UFKR QM9Y TLPP LAVE

PROPUESTA ALCALDIA A PLENO APROBACION PLAN GENERAL ESTRUCTURAL Y PLAN DE ORDENACION PORMENORIZADA - SEFYCU 3164680

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://llocnoudelacorona.sede.dival.es/>

Pág. 3 de 6



FIRMADO POR

El Alcalde de Lloc Nou de la Corona
Francisca Llopis Canovas
04/04/2022 12:17

NIF: P4615400A

Administración General

Expediente 927448Y



AJUNTAMENT DE LLOCNOU DE LA CORONA

Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública. D.G. de Rég. Ec. e Infraestructuras Servicio de Infraestructuras.		26/04/21	No			Favorable
Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica Servicio Territorial Medio Ambiente Sección de calidad Ambiental			Si	18/05/21	Escrito	Favorable
Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática Servicio Territorial de vivienda y Arquitectura Bioclimática	09/11/20	26/04/21	Si	05/05/21	Escrito	Favorable
Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital D.G. de Telecomunicaciones y Tecnologías de la información Área de Administraciones Públicas	28/10/20	26/04/21	NO			Favorable según artículo 83.4 de la ley 30/1992 ¹
Confederación Hidrográfica del Júcar	28/10/20	26/04/21	Si	06/05/21	Escrito	Favorable Condicionado

Los informes recibidos en el plazo establecido por la exposición al público de la Versión Preliminar del Plan y los emitidos tras la solicitud de reunión de la Comisión Informativa de Coordinación, por las administraciones afectadas y empresas suministradoras, son los siguientes:

Administraciones publicas afectadas/aspecto a informar			Fecha de solicitud	Fecha de recepción
Conselleria agricultura. D.R. energía climática y transición ecología	Dirección General del agua	Abastecimiento y saneamiento	09/11/2020	16/11/2020
Conselleria agricultura. D.R. energía climática y transición ecología	Servicio Territorial de Medio Ambiente	Estudio acústico	09/11/2020 26/04/2021 C.T.C.	28/01/2021 05/05/2021
Conselleria agricultura. D.R. energía climática y transición ecología	Servicio de gestión de residuos	Adaptación al Plan Zona de residuos	09/11/2020	22/03/2021
Conselleria agricultura. D.R. energía climática y transición ecología	EPSAR	Adaptación al Plan Zona de residuos	09/11/2020	26/03/2021
Conselleria de Política Territorial, OP y Movilidad	Servicio de infraestructura	Afección a la iinf verde y al Paisaje	09/11/2020	11/05/2021 Favorable condiciones
Conselleria de Política Territorial, OP y Movilidad	Servicio de Ordenación del Territorio	Cumplimiento de la ETCV	09/11/2020 C.I.C.	05/05/2021 Favorable
Conselleria de Política Territorial, OP y Movilidad	Servicio de Ordenación del Territorio	Riesgo de inundabilidad según PATRICOVA	09/11/2020	25/05/2021 21/07/2017 Favorable
Conselleria de Política Territorial, OP y Movilidad	Servicio de planificación	Planeamiento viario	09/11/2020 26/04/2021 C.I.C.	18/05/2021 Favorable.
Conselleria de Política Territorial, OP y Movilidad	Servicio de movilidad urbana	Estudio de tráfico y movilidad	09/11/2020	13/05/2021 Favorable



LLOC NOU DE LA CORONA

Código Seguro de Verificación: TXAA UFKR QM9Y TLPP LAVE

PROPUESTA ALCALDIA A PLENO APROBACION PLAN GENERAL ESTRUCTURAL Y PLAN DE ORDENACION PORMENORIZADA - SEFYCU 3164680La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://llocnoudelacorona.sede.dival.es/>

Pág. 4 de 6



FIRMADO POR

El Alcalde de Lloc Nou de la Corona
Francisca Llopis Canovas
04/04/2022 12:17

NIF: P4615400A

Administración General

Expediente 927448Y



AJUNTAMENT DE LLOCNOU DE LA CORONA

Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática	Servicio Territorial de vivienda y arquitectura Bioclimática	Vivienda protegida	26/04/2021 C.I.C.	05/05/2021 Favorable
Presidencia	Agencia de seguridad y respuesta a las emergencias	Riesgos ante las emergencias	09/11/2020 26/04/2021 C.I.C..	27/11/2020 Favorable
Conselleria de Sanidad y salud pública	Servicio de vigilancia y control epidemiológico	Condiciones de sanidad ambiental	09/11/2020	14/01/2021
Conselleria de Sanidad y salud pública		Necesidades de infraestructuras sanitarias	26/04/2021 C.I.C.,	No informa Favorable
Conselleria de Educación, Investigación, Cultura y Deportes	Servicio Territorial de Cultura y Deportes	Patrimonio Cultural	09/11/2020	No informa Desfavorable
Conselleria de Educación, Investigación, Cultura y Deportes	Servicio de Infraestructuras educativas	Necesidad, de, infraestructuras educativas	09/11/2020	05/05/2021 Favorable
Ministerio para la transición ecológica	Confederación Hidrográfica del Júcar	Disponibilidad recursos/Incidencia en el régimen de corrientes/afecciones al dominio público	28/10/2020 26/04/2021	06/05/2021 Favorable Condicionado
Ministerio de economía y empresa	D.G. de telecomunicaciones y tecnologías de la información	Adecuación a la ley 9/2014 General de Telecomunicaciones	28/10/2020 16/04/2021 C.I.C.,	
Compañías suministradoras			Fecha de solicitud	Fecha de recepción
Suministrador de gas			09/11/2020	
Suministrador de electricidad			09/11/2020	
Suministrador de agua			09/11/2020	
Suministrador de telecomunicaciones	D. Adolfo García Martín representación TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U.		09/11/2020	06/11/2020
Municipios colindantes			Fecha de solicitud	Fecha de recepción
Ayuntamiento de Alfajar			28/10/2020	30/12/2020

Remitada dicha documentación al equipo técnico redactor URBAMBIENTE contratado por la Diputación Provincial de Valencia mediante contrato menor de fecha 28.10.2021 para la realización de los trabajos de elaboración de la Propuesta del Plan General Estructural, se da contestación a los informes sectoriales, al informe de Alfajar y a las Compañía suministradoras.

Visto que el presente Plan General Estructural (PGE) de Llocnou de la Corona define el modelo territorial municipal en coherencia con su contexto supramunicipal, la Estrategia Territorial de la Comunidad Valenciana, los Planes de Acción Territorial aplicables y la política urbanística y territorial de la Generalitat.

Atendido que la documentación y contenido se han desarrollado conforme a las determinaciones previstas en la normativa al respecto, en particular por su especial incidencia:



LLOC NOU DE LA CORONA

Código Seguro de Verificación: TXAA UFKR QM9Y TLPP LAVE

PROPUESTA ALCALDIA A PLENO APROBACION PLAN GENERAL ESTRUCTURAL Y PLAN DE ORDENACION PORMENORIZADA - SEFYCU 3164680La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://llocnoude lacorona.sede.dival.es/>

Pág. 5 de 6



FIRMADO POR

El Alcalde de Lloc Nou de la Corona
Francisca Llopis Canovas
04/04/2022 12:17



NIF: P4615400A



AJUNTAMENT DE LLOCNOU DE LA CORONA

- LS Texto Refundido de la Ley de Suelo (L 2/2008, de 20 de junio).
- LOTUP Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (L5/2014, de 25 de julio, de la GV)
- LEA Ley de Evaluación Ambiental (L 21/2013 de 9 de diciembre, en sustitución de la Ley sobre Evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio Ambiente, L 9/2006 de 28 de abril).
- RZ Reglamento de Zonas de Ordenación Urbanística de la Comunidad Valenciana (Orden de 26 de abril de 1999, de la GV), en lo que no se oponga o contradiga a la LOTUP.
- RC Reglamento por el que se determina la referenciación cartográfica y los formatos de presentación de los instrumentos de planificación urbanística y territorial de la Comunitat Valenciana (Decreto 74/2016, de 10 de junio, del Consell).
- Reglamento por el que se determina la referenciación cartográfica y los formatos de presentación de los instrumentos de planificación urbanística y territorial de la Comunitat Valenciana,

La Alcaldía propone al Pleno la adopción del siguiente ACUERDO:

PRIMERO.- Aprobar la propuesta presentada del Plan General Estructural y Plan de Ordenación Pormenorizada de Llocnou de la Corona.

SEGUNDO.- Remitir la propuesta del Plan General Estructural y Plan de Ordenación Pormenorizada de Llocnou de la Corona al órgano Autonómico Ambiental, a fin de emitir Declaración Ambiental y Territorial Estratégica conjunta, tras verificar la inclusión de las determinaciones de la declaración ambiental y territorial estratégica y toma en consideración los estudios y documentos sectoriales que lo acompañan.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE

